
btr
PPAM BANDAR TUN RAZAK
1,000 KAKI PERSEGI
RM245,000
500 UNIT ◆ 3 BILIK TIDUR ◆ 2 BILIK MANDI ◆ 1 TEMPAT LETAK KERETA

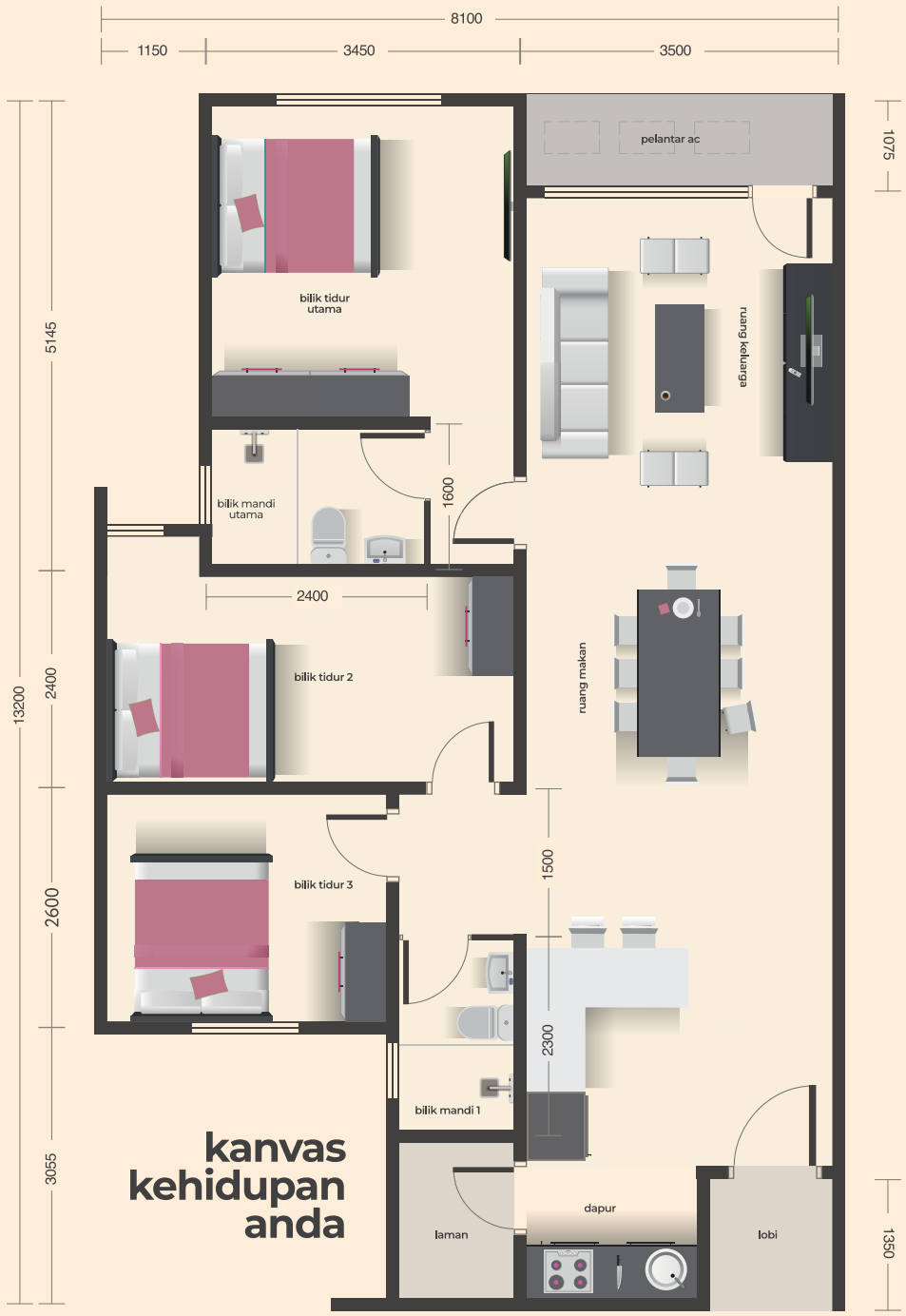


imaginasi dan jasmani tanpa batasan

FASILITI
FACILITIES

- dinding seni mural
  mural art wall
- dinding coretan kapur
  chalk doodle wall
- amfiteater
  amphitheatre
- laluan joging mini
  mini jogging trail
- dek yoga
  yoga deck
- zon kecergasan
  fitness zone
- taman permainan
  playground
- kawasan relaksasi
  relaxation area
- kebun tanaman herba
  edible garden
- ping-pong
  table tennis
- dek santapan luar
  outdoor dining deck
- dewan serbaguna + ruang rehat
  multi-purpose hall + lounge area

PELAN LANTAI
FLOOR PLAN



kanvas kehidupan anda

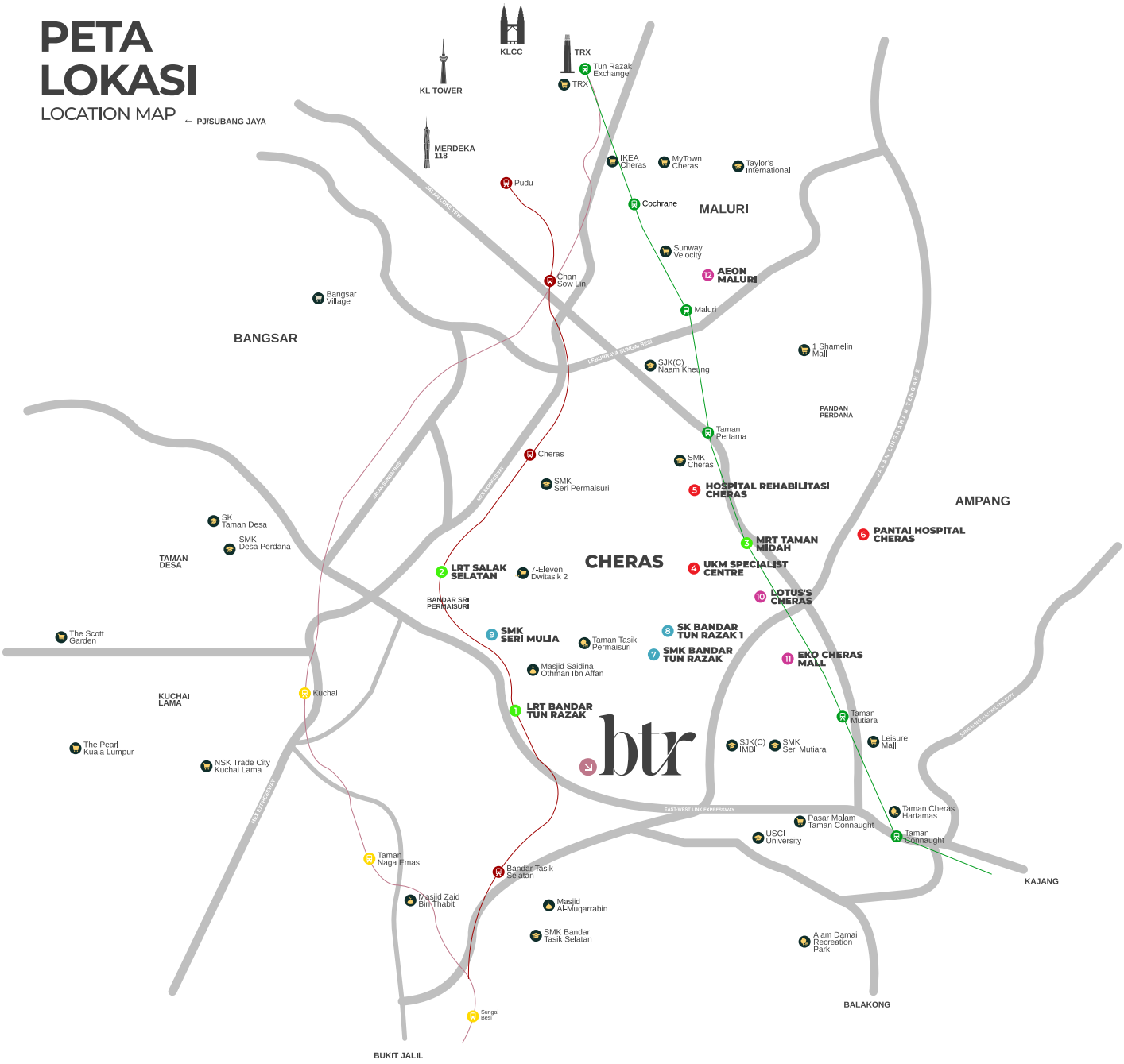
btr

PELAN KUNCI KEY PLAN



PETA LOKASI

LOCATION MAP ← PJ/SUBANG JAYA



LOKASI-LOKASI PENTING BERDEKATAN

1 lrt bandar tun razak	0.9 km	4 ukm specialist centre	1.5 km	7 smk bandar tun razak	0.8 km	10 lotus's cheras	2.8 km
2 lrt salak selatan	2.5 km	5 hospital rehabilitasi cheras	3.5 km	8 sk bandar tun razak	1.1 km	11 eko cheras mall	3.8 km
3 mrt taman midah	2.9 km	6 pantai hospital cheras	3.5 km	9 smk seri mulia	2.5 km	12 aeon maluri	4.9 km

RIMBUN PURNAMA SDN BHD
201501019921 (1145257-M)

A No. 5, Jalan 51A/225,
46100 Petaling Jaya, Selangor, Malaysia

E info@rimbunpurnama.my

012 299 6608
www.rimbunpurnama.my/ppam-btr

Isnin – Jumaat: 9:00 pagi – 6:00 petang

PROJEK PPAM OLEH

RIMBUN PURNAMA

PPAM
PERUMAHAN PENJAWAT AWAM MALAYSIA

• Pemaju: RIMBUN PURNAMA SDN BHD • Jenis Kediaman: Pangsapuri • No Lesen Pemaju: 30951/01–2030/0007(N) • Tempoh Sah Lesen: 13/01/2025–12/01/2030 • No Permit Jualan: 30951-1/06-2028/0520(N)-(S) • Tempoh Sah Permit Jualan: 25/06/2025 – 24/06/2028 • Pihak Berkuasa yang Meluluskan: DBKL • No Kelulusan Pelan Bangunan : BP S2 OSC 2024 2744 • Tempoh Tanah: Pegangan Kekal • Bebanan Tanah: Tiada • Tarikh Dijangka Siap: SEP 2029 • Harga Jualan: RM245,000 • Jumlah Unit : 500 unit (1000 sqft)

Sekatan: 1. Sekatan pindahmilik dikenakan selama 10 tahun daripada tarikh pindahmilik didaftarkan daripada Pesuruhjaya Tanah Persekutuan kerana penerima pindahmilik; 2. Dalam tempoh 10 tahun daripada tarikh pindahmilik di perenggan (1) di atas, setiap permohonan kebenaran pindahmilik berikutnya hendaklah disertakan dengan surat persetujuan daripada Kerajaan Persekutuan; 3. Bagi pindahmilik daripada Pesuruhjaya Tanah Persekutuan kepada penerima,-pindahmilik yang tidak tertakluk kepada perenggan (1), permohonan kebenaran pindahmilik berikutnya hendaklah disertakan dengan surat pengesahan daripada Kerajaan Persekutuan.

IKLAN YANG DILULUSKAN DAN MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK MELALUI PORTAL TEDUH KPKT.GOV.MY.
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.